

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

**N. 69 del Registro di Settore
del 02/08/2022**

**N. 176 del Registro Generale
del 02/08/2022**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA TECNICA DELL'ASCENSORE INSTALLATO PRESSO LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA VITTORIO EMANUELE PER 36 MESI – CIG: Z4036F06E8

Il giorno **02/08/2022**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO che con Decreto n. 10/2022 è stato conferito al sottoscritto, Categoria D, l'incarico di Posizione Organizzativa, ai sensi dei Regolamenti comunali di organizzazione degli Uffici e Servizi e per l'individuazione, l'apprezzamento e la valutazione delle Posizioni Organizzative (ex artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL del 31/3/1999), quale Responsabile del 3° Settore Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici" con decorrenza 01.08.2022 e fino al 31.07.2024;

VISTO:

- 1) il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 1. l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 2. l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 3. gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 4. l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
 5. l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- 2) l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- 3) il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:
 - 1) l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
 - 2) l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
 - 3) l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

- 4) l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- 5) l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- 6) l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- 7) l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- 8) l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

RITENUTO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, affermare quanto segue:

- a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016 e smi;
- b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

RILEVATO che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione enunciato dal D.Lgs. 50/2016 e 57/2017;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

RITENUTO dover determinare a contrarre per procedere all'affidamento del servizio di che trattasi;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. secondo il quale l'indizione di gara deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- 1) il fine che il contratto intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 3663 del 21.06.2022 è stato richiesto apposito preventivo alla società alla società ELEVANT SERVIZI S.R.L., con sede in Surbo (LE) alla via Tevere n. 112, c.f./P.IVA 03459040758, per il servizio di manutenzione e assistenza tecnica dell'ascensore installato presso la biblioteca comunale di via Vittorio Emanuele per 36 mesi;
- in risposta alla richiesta di preventivo la società ELEVANT SERVIZI S.R.L., con sede in Surbo (LE) alla via Tevere n. 112, c.f./P.IVA 03459040758, con nota allibrata al prot. com. n. 3710 del 23/06/2022, trasmetteva la documentazione richiesta e l'offerta economica che per il servizio di che trattasi è pari ad € 600,00 annuale, per complessivi € 1.800,00 per 36 mesi oltre IVA di Legge;

PRESO ATTO che ai sensi delle linee guida ANAC n. 4 nella quale, al punto 4.2.3, dispone: *Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del 9 contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di*

particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto. Sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto di cui al presente paragrafo, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; a tal fine le stesse si dotano di apposito regolamento, od altro atto equivalente, nel quale sono definite una quota significativa minima di controlli a campione da effettuarsi in ciascun anno solare in relazione agli affidamenti diretti operati, nonché le modalità di assoggettamento al controllo e di effettuazione dello stesso;

PRESO ATTO della verifica del possesso dei requisiti richiesti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della società ELEVANT SERVIZI S.R.L., con sede in Surbo (LE) alla via Tevere n. 112, c.f./P.IVA 03459040758:

- Verifica delle annotazioni riservate: Non sono state individuate annotazioni in data 01/08/2022;
- Verifica regolarità contributiva: Durc On Line Prot. INAIL_33429760 con scadenza validità 12/10/2022;
- Verifica autocertificazione presso la C.C.I.A.A. di Lecce : Documento n. P V6171539 del 01/08/2022 dal quale risulta che nei confronti dell'operatore economico NON RISULTA iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

VISTO l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 e s.m.i. il quale stabilisce: In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:

- 1) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

RITENUTO dover dichiarare l'esecuzione di urgenza dei lavori di che trattasi ai sensi:

- dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020;

VISTO l'art. 32 – comma 2 - del D. L.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale testualmente recita:

“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti pubblici;

RILEVATO che l'importo massimo stimato del servizio è inferiore ad € 40.000,00#, individuato dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. L.vo n. 50/2016 quale limite entro il quale è possibile procedere ad affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016;

ATTESA la propria competenza ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

RILEVATO che per l'affidamento di cui trattasi è stato richiesto il numero identificativo unico attraverso il Sistema informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) e che è stato attribuito il relativo Codice identificativo di Gara (CIG): **Z4036F06E8**.

DETERMINA

DARE ATTO che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO CHE:

- L'affidamento del servizio, di importo inferiore ad €. 40.000,00, ricade nell'ambito di applicazione di cui all'art. 36, comma 2 lett. a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice degli appalti, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere o secondo atto equipollente;

DI INDICARE, per il servizio da affidare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali dell'appalto dei servizi così come di seguito riportati:

- 1) il fine che l'amministrazione intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento del "servizio di manutenzione e assistenza tecnica dell'ascensore installato presso la biblioteca comunale di via Vittorio Emanuele per 36 mesi";
- 1) per l'affidamento del servizio di che trattasi è necessario far ricorso ai soggetti esterni al Comune di Zollino e previsti dall'art. 46, comma 1, del D. Lgs 50/2016;
- 2) il servizio innanzi indicato, di importo inferiore ad € 40.000,00, verrà affidato secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lettera a): <<per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria>>;
- 3) clausole essenziali: i servizi di che trattasi dovranno essere svolti nel periodo presunto dal 01.08.2022 al 31.07.2025 e comunque decorrente della data di attivazione del servizio;
- 4) importo: l'importo dell'affidamento è pari ad:
 - Anno 2022: € 250,00 oltre iva 22%;
 - Anno 2023: € 600,00,00 oltre iva 22%;
 - Anno 2024: € 600,00 oltre iva 22%;
 - Anno 2025: € 350,00 oltre iva 22%;
- 5) finanziamento: il servizio di che trattasi è interamente finanziato con fondi comunali;
- 6) anticipazioni: non sono previste anticipazioni;
- 7) pagamenti: i compensi all'affidatario saranno corrisposti in rate semestrali posticipate a seguito di emissione di regolare fattura;
- 8) forma: considerato che trattasi di servizi di importo inferiore ad €. 40.000, la sottoscrizione per accettazione della determina di affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 32 – comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., costituisce atto di regolazione del rapporto tra la società ditta incaricata e Comune di Zollino, (ai sensi del Regolamento comunale di "Lavori, Forniture e Servizi in economia; Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali; D.Lgs. 267/2000; Statuto Comunale; Regolamenti comunali di "Contabilità" (DCC 22/1996) e degli "Uffici e dei Servizi" (DGC 47/2013);
- 9) la modalità di scelta del contraente: trattandosi di servizi di importo inferiore ad €. 40.000, la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 31, comma 8, e art. 32, comma 2 - lett. a), del D.Lgs 50/2016 mediante affidamento diretto;
- 10) i servizi verranno affidati a corpo, per le prestazioni a corpo il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica delle prestazioni svolte;

DI AFFIDARE alla società ELEVANT SERVIZI S.R.L., con sede in Surbo (LE) alla via Tevere n. 112, c.f./P.IVA 03459040758, il servizio di manutenzione e assistenza tecnica dell'ascensore installato presso la biblioteca comunale di via Vittorio Emanuele per 36 mesi;

DI DARE ATTO CHE nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti innanzi dichiarati, è prevista la risoluzione dell'incarico ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore di contratto;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 2.196,00 a favore della società ELEVANT SERVIZI S.R.L., con sede in Surbo (LE) alla via Tevere n. 112, c.f./P.IVA 03459040758, sul. Cap. 930 e 933 Miss. 1 Pr. 2 come segue:

- € 152,50 sul Cap. 930 del corrente esercizio finanziario anno 2022/2024, gestione competenza;

- € 152,50 sul Cap. 933 del corrente esercizio finanziario anno 2022/2024, gestione competenza;
- € 366,00 – sul Cap. 930 Annualità 2023;
- € 366,00 – sul Cap. 933 Annualità 2023;
- € 366,00 – sul Cap. 930 Annualità 2024;
- € 366,00 – sul Cap. 933 Annualità 2024;
- € 213,50 – sul Cap. 930 Annualità 2025;
- € 213,50 – sul Cap. 933 Annualità 2025;

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

DI STABILIRE che l'affidatario del servizio su indicato, a pena di nullità del presente affidamento, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare dall'art. 3 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai servizi affidati. La società è tenuta a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Lecce – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

DI STABILIRE che i pagamenti effettuati dalla stazione appaltante a favore della ditta incaricata e quelli effettuati da quest'ultimo nei confronti dei subcontraenti e da questi ad altri operatori economici devono transitare su conto corrente dedicato, bancario o postale; su tale conto devono essere effettuate sia le operazioni in entrata che quelle in uscita (pagamenti ed incassi). Il conto corrente può essere dedicato anche in via non esclusiva e, pertanto, esso può essere utilizzato promiscuamente per più commesse, purché, secondo quanto disposto dall'art. 6 comma 4 del D.L. n. 187/2010, per ciascuna commessa sia effettuata la comunicazione di cui al comma 7 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010. Inoltre, sui medesimi conti possono essere effettuati movimenti finanziari anche estranei alle commesse pubbliche comunicate;

DI DARE ATTO inoltre, che ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016 e 57/2017 tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente – Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i;

DI TRASMETTERE il presente atto al responsabile del servizio economico – finanziario e che sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, 7° comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DI INSERIRE il presente atto nella raccolta ufficiale delle determinazioni dirigenziali.

Il Responsabile di Settore
f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale Num. **176 del 02/08/2022**

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA TECNICA DELL'ASCENSORE INSTALLATO PRESSO LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA VITTORIO EMANUELE PER 36 MESI – CIG: Z4036F06E8

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Zollino, 02/08/2022

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
f.to PERRONE DANIELA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Zollino, li 02/08/2022

Il Responsabile dell'Area
MITTARIDONNA RAFFAELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 24/08/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Zollino, 24/08/2022

Il Messo Comunale
f.to DE PASCALI MARIA ROSARIA