


COMUNE DI ZOLLINO – (Provincia di Lecce)

Viale della Repubblica n. 10, CAP 73010 – P.I. 03512650759 – C.F. 80008470751

 tel. 0836/600003, fax 0836/600645, www.comune.zollino.le.it
UFFICIO TECNICO - III° SETTORE - Urbanistica, Edilizia e Appalti Pubblici

 E: tecnico@comune.zollino.le.it – PEC: tecnico.comune.zollino@pec.rupar.puglia.it


Prot. _____ del _____

**AI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
SEDE**

OGGETTO: Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 06/10/2022 avente ad oggetto “*LEGGE REGIONALE 12 agosto 2022, n. 20 “Norme per il riuso e la riqualificazione edilizia e modifiche alla legge regionale 26 novembre 2007, n. 33”. Individuazione Ambiti di Intervento. Determinazioni.*”

RICHIESTA DI RINVIO

Si fa riferimento alla proposta in oggetto indicata per rappresentare che il Consiglio dei Ministri con la riunione del 10/10/2022 ha deciso di impugnare la Legge Regionale 20/2022 per motivazioni attinenti, tra l’altro, sia all’aspetto paesaggistico che a livello edilizio legati alle premialità calcolate sui volumi, anche se legittimamente assentiti, rivenienti dai condoni edilizi succedutisi nel tempo.

Inoltre, a seguito di approfondimenti ed intese con giuristi del settore, è emersa la necessità di individuare ambiti edificati caratterizzati da degrado, sottoutilizzo, o abbandono del patrimonio edilizio esistente dove consentire interventi di riuso e riqualificazione su immobili con qualsiasi destinazione.

Per quanto sopra al fine di dare corretta applicazione alla L.R. 20/2022 (ribattezzata “ecocasa”) con la presente si formula espressa richiesta di rinviare ad altra seduta la trattazione del presente ordine del giorno.

Zollino, li data del protocollo

Distinti saluti


IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

Ing. MITTARIDONNA Raffaele